

<p>Die Grünen Josef Benkner Fabian Benkner Thiemo Schmitt</p> <p>Gemeindevorstand Bürgermeister Heiko Stolz Beigeordneter Manfred Kielenz Beigeordneter Dieter Menigat Beigeordneter Gunther Rose Beigeordneter Berthold Weißenstein</p>	<p>1. Beigeordneter Franz Josef Adam entschuldigt Beigeordneter Mario Klüh entschuldigt</p>
<p>Schriftführer Ulrich Möller Alfred Schiffhauer</p>	

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Jürgen Jordan, eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Mitglieder der Gemeindevertretung wurden gemäß § 58 HGO durch Einladung des Vorsitzenden der Gemeindevertretung mindestens drei Tage vorher, unter Angabe der Beratungsgegenstände, der Stunde und des Ortes der Sitzung zusammengerufen.

Der Vorsitzende fragt, ob Änderungswünsche zur Tagesordnung bestehen. Dies ist nicht der Fall.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung befragt die Anwesenden, ob für weitere Punkte aus Teil A der Tagesordnung Diskussionsbedarf besteht und diese in Teil B aufgenommen werden sollen. Dies ist nicht der Fall.

Tagesordnung:

1. Vorstellen des neuen Polizeipostenleiters Neuhof

Teil A (§ 10 Geschäftsordnung)

2. Zustimmung zum Abschluss eines Grundstückskaufvertrages

Teil B (§ 10 Geschäftsordnung)

3. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 13.12.2018
4. 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neuhof (Erweiterung des Gewerbegebiets Neuhof-Nord in Dorfborn)
 - a. Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
 - b) Feststellungsbeschluss
5. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Eichig“, Dorfborn (Erweiterung des Gewerbegebiets Neuhof-Nord)
 - a) Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
 - b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
6. Erweiterung des Rathauses Neuhof

7. Berichtsantrag der SPD-Fraktion
Parkfläche Friedhof Rommerz
8. Antrag der SPD-Fraktion
Schaffung/Ausbau eines gemeindlichen Radwegenetzes
9. Antrag der Grünen-Fraktion
Einbezug eines einseitig verlaufenden Radweges in die Planung der Umgestaltung der Rommerz Straße
10. Antrag der Grünen-Fraktion
Stundungsanträge von Anliegern der Klößbergstraße in Giesel
11. Antrag der Grünen-Fraktion
Antrag auf Bedarfsprüfung gemäß der Inhalte der Wasserrahmenrichtlinie
12. Informationen des Bürgermeisters

Punkt 1: Vorstellen des neuen Polizeipostenleiters

Polizeihauptkommissar Uwe Völker skizziert seinen beruflichen Werdegang und stellt die Organisation der Polizeistation Fulda mit dem dazugehörigen Polizeiposten Neuhof vor.

Teil A (§ 10 Geschäftsordnung)

Punkt 2: Zustimmung zum Abschluss eines Grundstückskaufvertrages

Dieser Tagesordnungspunkt wird zurückgezogen.

- ohne Abstimmung -

Teil B (§ 10 Geschäftsordnung)

Punkt 3: Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 13.12.2018

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 13.12.2018, in der Fassung vom 17.12.2018, nicht geändert werden soll.

Abstimmung:	dafür: 23	dagegen: 8	Enthaltungen: 0
--------------------	------------------	-------------------	------------------------

- Punkt 4: 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neuhof (Erweiterung des Gewerbegebiets Neuhof-Nord in Dorfborn)**
- a) **Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**
 - b) **Feststellungsbeschluss**

- a) Die Gemeindevertretung stimmt den Beschlussvorlagen vom 03.12.2018 über die Behandlung der Stellungnahmen, die während der Beteiligung der Öffentlichkeit vom 15.10.2018 bis zum 16.11.2018 sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange mit Abgabefrist bis zum 16.11.2018 vorgebracht worden sind, zu. Die Beschlussvorlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

- b) Die Gemeindevertretung beschließt den Entwurf zur 9. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung des Planungsbüros Carsten Wienröder Stadt Land Regional, Odilienstraße 8a, 36124 Eichenzell, in der Fassung vom 04.01.2019 und beantragt beim Regierungspräsidium Kassel die Genehmigung der Änderung.

Abstimmung:	dafür: 31	dagegen: 0	Enthaltungen: 0
--------------------	------------------	-------------------	------------------------

Punkt 5: Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Eichig“, Dorfborn (Erweiterung des Gewerbegebiets Neuhof-Nord)

- a) **Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**
 b) **Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB**

- a) Die Gemeindevertretung stimmt den Beschlussvorlagen vom 03.12.2018 über die Behandlung der Stellungnahmen, die während der Beteiligung der Öffentlichkeit vom 15.10.2018 bis 16.11.2018 sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange mit Abgabefrist bis zum 16.11.2018 eingegangen sind, zu. Die Beschlussvorlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.
- b) Die Gemeindevertretung beschließt den Entwurf für den Bebauungsplan Nr. 10 „Eichig“, Dorfborn, des Planungsbüros Carsten Wienröder Stadt Land Regional, Odilienstraße 8a, 36124 Eichenzell, in der Fassung vom 04.01.2019 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung. Gleichzeitig werden die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen, die in den Bebauungsplan als Festsetzung gemäß § 81 HBO in Verbindung mit § 9 (4) BauGB aufgenommen worden sind, gemäß § 5 HGO als Satzung beschlossen. Der Begründung zum Bebauungsplan wird zugestimmt.

Abstimmung:	dafür: 31	dagegen: 0	Enthaltungen: 0
--------------------	------------------	-------------------	------------------------

Punkt 6: Erweiterung des Rathauses Neuhof

Die Gemeindevertretung beschließt, die vorgestellte Genehmigungsplanung mit Stand 24.01.2019 umzusetzen und die finanziellen Mittel zur baulichen Umsetzung bereitzustellen.

Das Bauvorhaben soll mit einer funktionalen Ausschreibung über einen Generalunternehmer ausgeführt werden.

Abstimmung:	dafür: 31	dagegen: 0	Enthaltungen: 0
--------------------	------------------	-------------------	------------------------

**Punkt 7: Berichts Antrag der SPD-Fraktion
Parkfläche Friedhof Rommerz**

Bürgermeister Heiko Stolz beantwortet den Antrag mündlich.

**Punkt 8: Antrag der SPD-Fraktion
Schaffung/Ausbau eines gemeindlichen Radwegenetzes**

Die Gemeinde Neuhof schafft ein durchgängiges gemeindliches Radwegenetz mit dem Ziel der Verbindung der einzelnen Ortsteile und Anbindung an regionale/überregionale Radwege. Hierbei soll soweit möglich das vorhandene Wegenetz genutzt, instandgesetzt und ausgebaut werden.

Der Antrag wird an den Sozial-, Kultur- und Sportausschuss verwiesen mit der Bitte einen Sachstandsbericht zur Vorlage in der Gemeindevertretung zu erstellen.

Abstimmung:	dafür: 29	dagegen: 2	Enthaltungen: 0
--------------------	------------------	-------------------	------------------------

**Punkt 9: Antrag der Grünen-Fraktion
Einbezug eines einseitig verlaufenden Radweges in die Planung der
Umgestaltung der Rommerzer Straße**

Die Gemeindevertretung spricht sich grundsätzlich für den Einbezug eines einseitig verlaufenden Schutzstreifens für Radfahrer in die Planung der Umgestaltung der Rommerzer Straße aus. Zunächst sind die Anlieger zu informieren. Danach entscheidet die Gemeindevertretung abschließend.

Abstimmung:	dafür: 30	dagegen: 0	Enthaltungen: 1
--------------------	------------------	-------------------	------------------------

**Punkt 10: Antrag der Grünen-Fraktion
Stundungsanträge von Anliegern der Klößbergstraße in Giesel**

Wir, die Gemeindevertreter von Neuhof, stimmen den Stundungsanträgen, die von zwei Anliegern der Straße Am Klößberg in Giesel gestellt wurden, zu.

Abstimmung:	dafür: 10	dagegen: 17	Enthaltungen: 4
--------------------	------------------	--------------------	------------------------

**Punkt 11: Antrag der Grünen-Fraktion
Antrag auf Bedarfsprüfung gemäß der Inhalte der Wasserrahmenrichtlinie**

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, zu prüfen, ob in der Gemeinde Neuhof noch Bedarf zur Umsetzung der Wasserrahmenrichtlinie besteht.

Abstimmung:	dafür: 31	dagegen: 0	Enthaltungen: 0
--------------------	------------------	-------------------	------------------------

Punkt 12: Informationen des Bürgermeisters

Der Bürgermeister gibt Informationen über geplante und im Bau bzw. in Ausführung befindliche Maßnahmen. Diese gehen in schriftlicher Form den Mitgliedern der Gemeindevertretung sowie den Ortsvorstehern zu. Die Informationen sind der Niederschrift als Anlage beigefügt.

gez. Heiko Stolz
Bürgermeister

gez. Jürgen Jordan
Vorsitzender
der Gemeindevertretung