



Neuhof, den 24.01.2023

## Einladung

Die Mitglieder der Gemeindevertretung der Gemeinde Neuhof werden hiermit zu einer öffentlichen Sitzung am

**Donnerstag, 9. Februar 2023, um 19:30 Uhr,**

in die Kulturhalle des Gemeindezentrums in Neuhof eingeladen.

### Tagesordnung:

- 1 Statusbericht zur Erweiterung des Rathauses Neuhof (IV-5/2022)

#### Teil A (§ 10 Geschäftsordnung)

- 2 Zustimmung zum Abschluss eines Grundstückskaufvertrages (VL-15/2023)  
3 Zustimmung zum Abschluss eines Grundstückskaufvertrages (VL-21/2023)

#### Teil B (§ 10 Geschäftsordnung)

- 4 Statusbericht zur Haldenabdeckung am Werk Neuhof-Ellers (IV-54/2022)  
5 Antrag der Grünen-Fraktion  
Infoveranstaltung zur Beantwortung von Fragen rund um die geplante  
Haldenabdeckung von K+S (AT-33/2022)  
6 Politische Stellungnahme der Gemeinde Neuhof zum Projekt  
„Dickschichtabdeckung der Rückstandshalde des Werkes Neuhof-Ellers“  
der Vorhabenträgerin K+S Minerals and Agriculture GmbH, Werk  
Neuhof-Ellers, Am Kaliwerk 6, 36119 Neuhof (VL-4-A/2023)  
7 Zweiter Bericht über den Stand des Haushaltsvollzugs gem.  
§ 28 GemHVO für das Haushaltsjahr 2022 (VL-279-A/2022)  
8 Zustimmung zu überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen  
im Haushaltsjahr 2023 (VL-295/2022)  
9 Zustimmung zu außerplanmäßigen Auszahlungen im Haushaltsjahr 2023 (VL-301/2022)

- 10 10. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Neuhof (VL-2/2023)  
(Einzelhandel „Fuldaer Straße“, Neuhof)
- a) Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
  - b) Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 04.02.2021
  - c) Beschlussfassung über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
  - d) Beschlussfassung über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
- 11 Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 18 „Einzelhandel Fuldaer Straße“, Neuhof (VL-3/2023)
- a) Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
  - b) Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 04.02.2021
  - c) Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
  - d) Beschlussfassung über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
- 12 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 13 „Am Küppel – Schafhöhle“, Hattenhof (VL-22/2023)
- a) Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB
  - b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB
- 13 Beitritt der Gemeinde Neuhof zur „Sternenparkgemeinde des Biosphärenreservates Rhön“ (VL-78/2022)
- 14 Antrag der CDU-Fraktion (AT-39/2022)  
Photovoltaikanlagen auf überdachten Stellplätzen des neuen Fachmarktzentruns
- 15 Antrag der BLN-Fraktion (AT-44/2022)  
Änderung der Antragsfrist bei kurz aufeinanderfolgenden GVe-Sitzungen
- 16 Antrag der BLN-Fraktion (AT-45/2022)  
Veröffentlichung der Berichtsanträge und „Direktverlinkung“ der GVe-Sitzungen auf die HP
- 17 Antrag der AfD-Fraktion (AT-48/2022)  
Auswirkungsanalyse Alternativstandort Fachmarktzentrum
- 17.1 Änderungsantrag der AfD-Fraktion (AT-1/2023)  
zum Antrag der AfD-Fraktion (AT-48/2022)  
Auswirkungsanalyse Alternativstandort Fachmarktzentrum
- 18 Antrag der AfD-Fraktion (AT-49/2022)  
Vorsicht bei Kindern im Straßenverkehr

- 19 Antrag der SPD-Fraktion (AT-46/2022)  
Einrichtung öffentlich zugänglicher Toiletten im neuen Fachmarktzentrum
- 20 Informationen
- 21 Schriftliche Anfragen
- 22 Mündliche Anfragen

gez. Jürgen Jordan  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Anlagen