

# **Informationen**

## **zur Sitzung der Gemeindevertretung**

### **am 11. April 2019**

#### **Erschließung NBG Weinstraße**

- Die Arbeiten für die Kanalerschließung einschließlich der Hausanschlussleitungen sind bis auf eine kurze Haltung (Stichweg) abgeschlossen. Es schließen sich nun die Bauarbeiten für die Wasserversorgung an.
- Mit dem Amt für Bodenmanagement wurde vereinbart, dass sobald die Tiefbordsteine, die die zukünftige Grundstücksgrenze zu den Bauplätzen abbilden, hergestellt sind, die Grenzmarken gesetzt und die für einen Bauantrag erforderlichen amtlichen Lagepläne erstellt werden.

#### **DGH Tiefengruben**

- Nachdem die Putz-, Estrich- und Fliesenarbeiten abgeschlossen sind, werden derzeit Trockenbauarbeiten ausgeführt. Im Anschluss wird die Küche mit der vorgelagerten Theke eingebaut. Der Außenputz ist bis auf den Feinputz hergestellt. Mit der Bauarbeiten der Außenanlage wird nach Ostern begonnen.

#### **Tiefbrunnen Rommerz**

- Der Probetrieb mit dem Gesundheitsamt ist nahezu abgeschlossen.
- Das Wasser steht in gewohnt guter Qualität zur Verfügung.
- Der Brunnen geht innerhalb der nächsten beiden Wochen ans Netz.
- Die Restarbeiten an der Außenanlage (Zaunanlage, Einsaat) werden im Laufe der nächsten Wochen erledigt.
- Eine Einweihung inkl. eines Tags der offenen Tür erfolgt in einigen Wochen.

#### **Pumpstation Giesel**

- Die Arbeiten für die Maschinenteknik wurden aufgenommen. Es schließen sich die Bauarbeiten zur Herstellung eines Absetzschachtes einschließlich der dafür erforderlichen Pflasterarbeiten an.
- Die Elektrotechnik ist zurzeit in der Ausschreibungsphase - die Auftragsvergabe wird voraussichtlich noch im April erfolgen.

#### **Ausbau der Rommerzger Straße**

- Angesichts einer Vielzahl offener Fragen bzgl. des Schichten- bzw. Systemaufbaues im Straßenkörper empfiehlt die Verwaltung, zunächst nur die Kanalisations- und Wasserversorgungsarbeiten auszuschreiben.
- Mit den im Tiefbau zu Tage tretenden Bodenaufschlüssen sollen dann Überlegungen angestellt werden, wie und in welchem Umfang die Straßensanierungsarbeiten mit entsprechender Kostenbeteiligung des ehemaligen Baulastträgers der Landesstraße umgesetzt werden sollen.
- Eine endgültige Entscheidung über die Anbringung eines Radschutzstreifens soll nach dem Straßenausbau erfolgen.
- Die Polizei hat sich bzgl. eines Wortbeitrags aus der letzten Gemeindevertreterversammlung, wonach Schutzstreifen für Radfahrer unter Berufung auf die Polizei angeblich Gefahrenpotenzial darstellten, bei der Gemeindeverwaltung gemeldet und eine Richtigstellung gefordert. Seitens der Polizei wird das Anlegen von solchen Streifen grundsätzlich befürwortet.

### **Zollweg Baumschutzgitter**

- Aus gegebenem Anlass ist es unerlässlich, die neu gepflanzten Bäume im Zollweg gegen Beschädigungen zu schützen. So wurden durch Vandalismus Bäume schief gezogen bzw. durch Anfahrten geschädigt.
- Zum Schutz ist geplant, auf den Baumscheiben ein Baumschutzgitter aufzusetzen und die neu gepflanzten Bäume mit Hanfstricken zu arretieren.
- Die Anschaffungskosten der Bauschutzgitter für 12 Bäume als Systemergänzung zu den Bauscheiben belaufen sich auf ca. 8 000 € brutto.

### **Neugestaltung einer Freianlage auf dem „Dallesplatz“ in Neuho**

- Für die Neugestaltung der Freianlage bestehen gute bis sehr gute Aussichten auf eine EU-Förderung in nicht unerheblicher Höhe.
- Vor Eingang eines Förderbescheides ist es deshalb nicht möglich, das geplante Bauvorhaben auszuschreiben (Refinanzierungsgebot). Sobald ein positiver Förderbescheid eingeht, werden die Bauarbeiten entsprechend den Förderbestimmungen ausgeschrieben.

### **Tunneldecke**

- Mit den bislang witterungsbedingt nicht durchgeführten Arbeiten zur Anlegung der Grünflächen auf der Tunneloberfläche wird demnächst begonnen. Zwischenzeitlich wurde die Oberfläche unter Frosteinwirkung zur Unkrautbekämpfung durchgefräst. In den nächsten Tagen ist vorgesehen, die Rasenflächen in zwei weiteren Mulchgängen zu bearbeiten. Die Einsaat der unterschiedlichen Rasenstrukturen erfolgt dann nach Ostern.
- Die Themen für die Informationstafeln sind zwischenzeitlich final abgestimmt.
- Die offizielle Einweihung erfolgt am Sonntag, 07.07.2019. Die Organisation übernimmt der Arbeitskreis Zukunft gestalten sowie zwei weitere Vereine.

### **Neubau Verwaltungsgebäude**

- Die Ausweichquartiere am alten Bauhof sind in Arbeit.
- Der Auszug aus dem Rathaus-Nebengebäude ist geplant im IV. Quartal 2019.
- Die Planungen inkl. der Akquisition von Fördermitteln laufen auf Hochtouren.
- Am 23.05. findet eine Bürgerversammlung statt, bei der die Planungen detailliert vorgestellt werden.

### **Fußgängerbrücke über das „Hängsberger Wasser“ in Hauswurz**

- Die witterungsbedingt einzustellenden Bauarbeiten wurden zwischenzeitlich wieder aufgenommen.
- Mit der ausführenden Baufirma wurde vereinbart, die Bauarbeiten mit Nachdruck zum Abschluss zu bringen.
- Als vorläufiger Fertigstellungstermin wird Ende April 2019 anvisiert.

### **Wirtschaftswegebrücke über die „Kemmete“**

- Nachdem die in der Hessischen Ausschreibungsdatenbank bereits veröffentlichte Ausschreibung wegen einer unzureichend beschriebenen und statisch nicht bestimmten Gründungsangabe aufgehoben werden musste, ist diese zwischenzeitlich wieder zum 11.04.2019 neu eingestellt worden.

### **Kanalsanierungsarbeiten in Hauswurz und Kauppen**

- Die in 2018 bei der wiederkehrenden Kanalbefahrung festgestellten und unverzüglich zu behebenden Schäden werden zurzeit ausgeschrieben. Nach Submission und Auswertung der eingegangenen Angebote werden die Sanierungsarbeiten vergeben.
- Der Sanierungsaufwand wird insgesamt auf rd. 800.000 € geschätzt. Mit den jetzt ausgeschrieben Leistungen werden jedoch zunächst nur die gravierenden Schäden behoben.

### **Wiederkehrende Untersuchung nach der Eigenkontrollverordnung (EKVO)**

- Wie im Etat 2019 angemeldet, wurden die Arbeiten zur wiederkehrenden Untersuchung für die Ortsteile Dorfborn und Tiefengruben (Kanalspülung und TV-Untersuchungsarbeiten) ausgeschrieben. Die Vergabe der Dienstleistung wird nach Auswertung der eingegangenen Angebote in einer der nächsten Gemeindevorstandssitzungen erfolgen.
- Nach Auswertung der Schadensbilder ist beabsichtigt, mit der Schadensregulierung im Rahmen der finanziellen Leistungsfähigkeit im Haushaltsjahr 2020 zu beginnen.

### **Bau einer Amphibienleiteinrichtung in der Schachtstraße**

- Die zum Bau der Leiteinrichtung erforderlichen Rodungsarbeiten wurden in Zusammenarbeit mit Hessen Forst und dem Bauhof der Gemeinde Neuhofer erledigt.
- Die beschränkt ausgeschrieben Bauarbeiten werden zum 17.04.2019 submittiert und nach sachlicher bzw. fachtechnischer Prüfung beauftragt.
- Aufgrund des sehr engen Zeitfensters wurden neben den Stelztunneln auch bereits die Streifenfundamente als Fertigteile beauftragt.
- Somit sind die Voraussetzungen für eine Umsetzung der geplanten Maßnahme, die im Zeitraum vom 12.07. bis zum 26.07.2019 unter Vollsperrung erfolgt, erfüllt.

### **Flächennutzungsplan und Bebauungsplan Im Eichig, Dorfborn**

- Die 9. Änderung des FNP und der B-Plan Nr. 10 wurden am 09.04.2019 durch das Regierungspräsidium Kassel genehmigt.
- Die Bekanntmachung erfolgt in der Neuhofer Rundschau und auf der Homepage der Gemeinde.
- Darüber hinaus liegen die Unterlagen in der Bauabteilung zur Einsicht bereit.
- Die Erschließungsarbeiten sind im Gang: Kanal- und Wasserleitungen sind fertiggestellt, der Straßenbau ist in Arbeit.

### **Straßenlampen auf LED**

- Die Umrüstung eines Teils der Straßenleuchten auf LED-Technik durch RhönEnergie Effizienz + Service GmbH ist geplant und zugesagt.
- In Betracht kommen ca. 450 Straßenleuchten.
- Die Umrüstung wird durch die RhönEnergie finanziert.
- Für die Gemeinde hat dies die Vorteile, dass damit mehr als 40 % des gesamten Leuchtenbestandes auf die aktuelle LED-Technik umgestellt werden und mit jährlichen Einsparungen in Höhe von derzeit rd. 10.000 € zu rechnen ist. (niedrigere Pauschale für die Stromkosten und eine höhere für die Unterhaltungskosten)

### **Interkommunales Gewerbegebiet**

- Der Bürgermeister informiert über den Sachstand.

### **Kita St. Vinzenz**

- Der Bürgermeister informiert über die Inbetriebnahme einer fünften Gruppe für die Kita St. Vinzenz in den Räumen des Pfarrzentrums Neuhof.
- Die Gruppe wurde am 01.03.2019 in Betrieb genommen und wird im Mai mit 15 Kindern belegt sein. Die Maximalbelegung beträgt 20 Kinder.

### **Radwege**

- Der Bürgermeister informiert über den Sachstand des Radwegekonzeptes des Landkreises Fulda. Die Konzeption soll Ende 2019 fertiggestellt sein.
- Alle Kreiskommunen werden beteiligt, um z.T. auch die innerörtlichen Radwege anbinden zu können. Die Umsetzung ist ab 2020 geplant.

### **Kunstrasenplatz**

- Der Bürgermeister informiert über den Sachstand.

### **Jugendarbeit**

- Der Bürgermeister informiert über den Sachstand.

### **Resolution Hochzoning Finanzaufsicht**

- Der Bürgermeister informiert über die Resolutionen des Kreistages und der Bürgermeisterkreisversammlung gegen die geplante Zentralisierung der Finanzaufsicht.

### **Kulturprogramm**

- Der Bürgermeister informiert über die aktuellen Veranstaltungen.

### **Ortsplan Neuhof**

- Der neue werbefinanzierte Ortsplan mit aktuellem Straßenverzeichnis ist ab sofort im Bürgerbüro erhältlich. Darüber hinaus ist dieser auch über die Homepage der Gemeinde Neuhof unter der Rubrik „Unsere Gemeinde – Ortsplan“ abrufbar.