

Informationen zur Sitzung der Gemeindevertretung am 8. November 2018

Straßenausbau „Weinstraße“

- Die Kanalbauarbeiten inklusive aller Kanalhausanschlüsse im unteren Bereich der Weinstraße sind bis auf kleinere Restarbeiten fertiggestellt.
- Die Wasserleitungsverlegung bis zur Taunusstraße ist erledigt. Die Hausanschlüsse müssen teilweise noch übernommen werden.
- Derzeit findet der Straßenausbau in der kleinen Weinstraße statt.
- Danach erfolgt der Straßenausbau ab der Rhönstraße. Hier ist eine neue Stromverkabelung angedacht. Der Baufortschritt hat sich aufgrund der Tiefverlegung der vorhandenen Kabeltrassen im Gehweg und der Übernahme aller Stromhausanschlüsse verzögert.

Neubaugebiet „Weinstraße“

- Derzeit werden die Kanalbauarbeiten mit Herstellung der Übergabeschächte je Grundstück durchgeführt.
- Die Vergabe der Baugrundstücke erfolgte am 29.10.2018 durch den Gemeindevorstand nach den beschlossenen Vergabekriterien.

Dorfgemeinschaftshaus Tiefengruben

- Der Rohbau mit Fenstereinbau sowie das Dach sind fertiggestellt. Derzeit werden die Ausbaugewerke Heizung/Lüftung/Sanitär und Elektro ausgeführt.
- Die Gewährungsfrist der Fördermittel wurde auf Antrag der Gemeinde um ein Jahr verlängert.

Neubau Rathaus-Nebengebäude

- Die Planungen wurden weitergeführt. Derzeit wird ein Brandschutzkonzept erstellt. Bevor die Entwürfe in den Gremien vorgestellt werden, sind noch weitere interne Abstimmungen zu treffen z. B. Ausschreibungsmodalitäten, Kostenberechnung etc.
- **Förderung durch Hessenkasse:**
 - Das Land Hessen hat einen Investitionszuschuss in Höhe von 2.096.793 € nach dem Hessenkassengesetz bewilligt.
 - Außerdem wurde ein Darlehen i. H. v. 232.977 € nach diesem Gesetz bewilligt.
- Weitere Fördermaßnahmen für barrierefreien Umbau werden derzeit geprüft.

Weitere Erschließung des Gewerbegebietes Neuhof-Nord

Die Vergabe der Arbeiten für die Erschließung ist erfolgt. Der Bauzeitenplan bzw. eine Info über den Baubeginn ist angefordert. Die Fertigstellung ist für Mai/Juli 2019 angesetzt.

Brücke über das „Hängsberger Wasser“

- Die Altbrücke wurde abgebrochen und die Fundamente wurden ertüchtigt.
- Das neue Bauwerk wurde zwischenzeitlich vor Ort montiert.
- Die Sanierung der Gehwege und die Angleichung an das Bauwerk stehen noch aus und beginnen in Kürze.

Sanierung der Wirtschaftswegebrücke über die Kemmete im „Kemmete Grund“

- Die Ausschreibung verzögert sich aufgrund der Nachforderung der von der Genehmigungsbehörde auferlegten Prüfungen im FFH-Gebiet (Gewässer Kemmete). Hier müssen weitere Untersuchungen und Dokumentationen vorgenommen werden.
- Baubeginn ist für Frühjahr 2019 angedacht.
- Als Umleitungsstrecke hierfür ist die Forststraße vorgesehen. In dem hinteren Bereich der Forststraße wird hierzu vor Baubeginn die vorhandene Asphaltschicht abgetragen und durch eine wassergebundene Decke ersetzt.
- Die Benachrichtigung der Landwirte erfolgt rechtzeitig.

Gieseltalradweg (Abschnitt Giesel – Istergiesel)

- Mit den Bauarbeiten wurde im August begonnen.
- Die Tragschicht wurde hergestellt. Vom 12. bis 14. November soll die Deckschicht gefahren werden. Danach erfolgen die Restarbeiten.
- Eine Fertigstellung des Abschnittes Giesel - Istergiesel ist für Ende d. J. angedacht.

Eigenkontrollverordnung Hauswurz / Kauppen

- Die TV-Befahrung der Kanalisation wurde durchgeführt. Zurzeit werden die Aufzeichnungen von einem Ingenieurbüro ausgewertet und eine Schadensbeurteilung vorgenommen.
- Sobald die Ergebnisse ausgewertet vorliegen, wird die Verwaltung hierüber berichten.
- Mittel für die Sanierung von Schäden, die aus rechtlichen Bestimmungen heraus keinen Aufschub dulden, wird die Verwaltung vorsorglich im Haushaltsplan 2019 anmelden.

Sanierung der öffentlichen Toilettenanlage

- Die Reinigung der Lichtkuppeln innen und außen, das Streichen der Decke, das Entfernen der Graffitis auf den Fliesen und den Eingangstüren sowie die Grundreinigung des Technikraumes wurden durch Mitarbeiter des Bauhofes erledigt.
- Mit dem Aufstellen der Hinweisschilder und einigen Renovierungsarbeiten sind alle Verbesserungen im Umfeld der Toilettenanlage fertig hergestellt. An folgenden Stellen wurde eine WC-Hinweisbeschilderung aufgestellt:
 - Höhe Dallesplatz (Ecke Zollweg/Marktstraße)
 - Zollweg (vor der Einmündung Fuldaer/Hanauer-Straße)
 - Bereich Lindenplatz (neben der Einfahrt zum ehemaligen Delta-Parkplatz)
 - Fuldaer Straße (gegenüber Weg vom Grünen-Dreieck / Lidl) kommend

Auch die Beschilderung an der WC-Anlage selbst wurde erneuert. Die WC-Symbole sind bei Dunkelheit wieder beleuchtet.

Neues Umsatzsteuerrecht für Kommunen (UStG §2b)

- tritt ab 2021 in Kraft
- Bis dahin erfolgt die Prüfung von Verträgen und Geschäftsvorfällen.

Terminvormerkungen:

- Verein „Leben und Arbeiten in Neuhof“ (LuAiN): Auftaktveranstaltung für Bürger am 21.11.2018
- Neujahrsempfang am 17.01.2019
- Tag der Regionen am 29.09.2019